

CHS—Rental Market Survey

2013

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: December 2013

SLC – Enquête sur le marché locatif

2013

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : décembre 2013



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—Home to Canadians

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at <http://www.cmhc.ca/> or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to

<http://www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain/index.cfm>

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at <http://www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain/index.cfm>.

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

La SCHL : Au cœur de l'habitation

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à <http://www.schl.ca/> ou suivez-nous sur [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique!

Visitez le <http://www.schl.ca/marchedelhabitation>.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

The following symbols are used in this report:

* Not applicable

** Not available

† Less than \$1,000

‡ Less than 0.1 per cent

- Nil

-- Amount too small to be expressed

Tables I-32

From 1948 to 1966, the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada to raise the basis for the survey for urban centres to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in Canadian Housing Statistics 1966.

Changes on area definitions and in population size groupings resulting from the quinquennial censuses were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972, 1977, 1982, 1987, 1992, 1998, 2002, 2007 and 2011. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

Symboles utilisés dans le présent rapport :

* Sans objet

** Non disponible

† Moins de 1 000 \$

‡ Moins de 0,1 p. 100

- Néant

-- Chiffre trop petit pour être indiqué

Tableaux I-32

De 1948 à 1966, les relevés fournissaient un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les centres urbains de 5 000 habitants et plus, que venait compléter un sondage trimestriel effectué dans les centres urbains plus petits et dans les secteurs ruraux du pays. Après entente avec Statistique Canada, la limite inférieure des centres urbains a été relevée le 1^{er} janvier 1967 et fixée à un minimum de 10 000 habitants. Les données des relevés mensuels effectués de 1962 à 1966 dans les agglomérations de 10 000 âmes et plus et dans celles de 5 000 âmes et plus ont été publiées dans Statistique du logement au Canada de 1966.

Les changements de définition des régions et de répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972, 1977, 1982, 1987, 1992, 1998, 2002, 2006 et 2011. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Ceux qui utilisent les données désaisonnalisées de cette section liront attentivement les précisions données à ce sujet à la fin des notes explicatives.

EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

Tables 22, 23

The Market Absorption Survey is carried out in conjunction with the Starts and Completions Survey in Census Metropolitan Areas and Large Census Agglomerations. When a Homeowner or Condominium structure is recorded as completed, a report is also made as to whether or not a unit has been sold. The dwellings are then enumerated each month until such time as absorption occurs.

Tables 56, 57

The Consumer Price Index measures price changes for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two items: shelter and household operation. The overall shelter index includes rent and the costs of home ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only, rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Definitions

Starts & Completions Survey

The Starts and Completions survey is carried out in site visits to confirm that new units have reached set stages in the construction process. Since most municipalities in the country issue building permits, these are used as an indication of where construction is likely to take place. In areas where there are not permits, reliance has to be placed either on local sources (building suppliers) or searching procedures.

For purposes of the Starts and Completions Survey, a “dwelling unit” is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The Starts and Completions Survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

Tableaux 22, 23

Le relevé des logements écoulés sur le marché est fait en même temps que le relevé des mises en chantier et des achèvements dans les régions métropolitaines de recensement et les grandes agglomérations de recensement. Lorsqu’ on signale l’achèvement d’un immeuble propriétaire-occupant ou en copropriété, on indique aussi les logements vendu. L’immeuble est, par la suite, recensé chaque mois jusqu’à ce que tous ces logements soient écoulés sur le marché.

Tableaux 56, 57

L’indice des prix à la consommation sert à mesurer l’évolution des prix pour une qualité et une quantité données de biens et de services. Une composante importante de cet indice est l’habitation, représentée par deux sous-indices : le logement et les dépenses des ménages. Le sous-indice du logement comprend les loyers et les charges des propriétaires-occupants.

L’indice des loyers, qui englobe en outre les frais de réparations supportés par les locataires, donne une idée de l’évolution des prix des logements locatifs de qualité constante. Il porte uniquement sur les variations de prix et non sur la situation des loyers du marché.

L’indice des charges des propriétaires-occupants sert à mesurer les variations au chapitre des impôts fonciers, des taux d’intérêt hypothécaires, des frais de réparation, du coût de remplacement des maisons neuves et des frais d’assurance.

Définitions

Relevé des mises en chantier et des achèvements

On fait le relevé des mises en chantier et des achèvements en se rendant sur les lieux pour vérifier si la construction a bien atteint certaines étapes déterminées. Comme la plupart des municipalités délivrent des permis de construire, ce sont ces documents qui renseignent sur le lieu de la construction. En l’absence de permis, on a recours aux sources locales (fournisseurs de matériaux de construction) ou à des recherches sur le terrain.

Dans le relevé des mises en chantier et des achèvements, le terme « logement » désigne tout local d’habitation distinct, autonome et complet, muni d’une entrée donnant directement sur l’extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier communs, à l’intérieur de l’immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement. Le relevé ne porte que sur les logements neufs destinés à l’occupation permanente.

EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

In the Starts and Completions Survey, a “start” is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or at an equivalent stage where a basement is not part of the structure. A “completion” means that all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed. Under some circumstances, a dwelling may be counted as completed when up to 10 per cent of the proposed work remains to be done. The number of units “under construction” at the end of a period may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

The types of dwellings used in the Starts and Completions Survey correspond to those used in the Census.

A “single-detached” dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A “semi-detached” dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structures and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A “row” dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An “apartment” dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes and row duplexes.

For Census purposes, **household** refers to a person or group of persons who occupy the same dwelling and do not have a usual place of residence elsewhere in Canada or abroad. The dwelling may be either a collective dwelling or a private dwelling. The household may consist of a family group such as a census family, of two or more families sharing a dwelling, of a group of unrelated persons or of a person living alone. Household members who are temporarily absent on reference day are considered part of their usual household.

The term “owner” refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term “builders” refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home owners. These may be multiple dwellings, as with condominiums and co-operative tenures, or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

Dans ce relevé, « mise en chantier » désigne le début des travaux de construction, d’ordinaire après la mise en place de la semelle en béton, ou à un stage équivalent lorsque le bâtiment n’a pas de sous-sol. « Achèvement » désigne le stade où tous les travaux de construction sont terminés : dans certaines circonstances, on peut considérer un logement comme achevé s’il ne reste que 10 p. 100 des travaux prévus à exécuter. Le nombre de logements « en construction » à la fin d’une période peut tenir compte de certains redressements qui ont eu lieu, pour diverses raisons, après que les mises en chantier ont été signalées.

Les types de logements utilisés dans le relevé sont les mêmes que ceux du recensement.

Une « maison individuelle » est un bâtiment comprenant un seul logement, complètement séparé, sur tous ses côtés, de toute autre habitation ou construction. « Maison jumelée » désigne l’un et l’autre des deux logements situés côte à côte dans un bâtiment contigu à aucune autre construction, et séparés l’un de l’autre par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu’au toit.

La « maison en bande », est un logement unifamilial compris dans une rangée d’au moins trois logements contigus, séparés par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu’au toit. « Appartement » désigne tous les logements qui n’entrent pas dans les catégories ci-dessus, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en bande.

Pour les besoins du recensement, un **ménage** réfère à une personne ou à un groupe de personnes qui occupent le même logement et n’ont pas de domicile habituel ailleurs au Canada ou à l’étranger. Le logement peut être un logement collectif ou un logement privé. Le ménage peut se composer d’un groupe familial (famille de recensement), de deux familles ou plus partageant le même logement, d’un groupe de personnes non apparentées ou d’une personne vivant seule. Les membres du ménage qui sont temporairement absents le jour du recensement sont considérés comme faisant partie de leur ménage habituel.

« Propriétaire-occupant » désigne un demandeur de prêt hypothécaire qui construit ou fait construire un logement pour l’occuper lui-même.

« Constructeur » désigne un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des propriétaires-occupants. Ces habitations peuvent être des collectifs, comme dans le cas des logements en copropriété et des coopératives, ou bien des maisons individuelles et des maisons jumelées en pleine propriété.

EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

The term “home ownership” is the combination of owners and builders.

The term “rental” refers to dwellings constructed for rental purposes, regardless of who finances the structure.

“Assisted Home Ownership” refers to lending programs that granted favourable amortization and interest rates to mortgage applicants who required assistance as an aid to home ownership.

Seasonally Adjusting at Annual Rates

All seasonally adjusted series have been derived by the X12a method developed by the United States Bureau of the Census.

The purpose of seasonally adjusting actual monthly figures is to provide a basis for comparing one month with another, particularly within the current year. Part of the month-to-month variation in actual starts is due to the seasonal variation. Inferences cannot then be drawn on the basis of raw monthly numbers as to changes in the underlying trends, since part of the shift may be due to the fact that starts are simply responding to seasonal changes.

Actual monthly figures are “deseasonalized” (i.e., have the seasonal fluctuation removed) and adjusted to an annual basis for month-to-month comparative purposes. The SAAR number is a rate, expressed in annual terms, that provides an estimate of what an entire year would be like if the underlying level for that month persisted. It is not a forecast, since it does not take into account what has occurred or may occur in other months.

Seasonal adjusting quantifies the effect of the season on intermonth variation. By measuring the actual figures for each month individually over many years, it calculates factors by which each month’s raw numbers have to be adjusted to be representative of an “average” month. In January, starts are generally lower so that the factor is less than one. In June, it is greater than one.

NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

« Accession à la propriété » couvre une combinaison des catégories propriétaires-occupants et constructeurs.

« Logement locatif » désigne une habitation construite pour être louée, quel que soit son mode de financement.

« Aide pour l’accession à la propriété » renvoie aux programmes qui, offraient des conditions d’amortissement et des taux d’intérêt hypothécaires avantageux aux emprunteurs pour les aider à devenir propriétaires.

Données désaisonnalisées annualisées

Toutes les données désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X12a mise au point par le Bureau de recensement des États-Unis.

La désaisonnalisation des chiffres mensuels a pour but de rendre possible la comparaison des mois entre eux, en particulier pendant l’année en cours. Les variations que connaît le nombre mensuel des mises en chantier sont en partie l’effet des saisons. À cause de cela, on ne peut se servir des chiffres mensuels bruts pour tirer des conclusions sur les tendances du marché.

Pour comparer les données mensuelles entre elles, on désaisonnalise les chiffres réels (c.-à-d. qu’on les corrige des variations saisonnières), puis on annualise le résultat, c’est-à-dire qu’on l’exprime sur une échelle annuelle en le multipliant par 12. C’est ainsi qu’on obtient des données désaisonnalisées annualisées (DDA), lesquelles donnent une idée de ce que serait l’activité pendant l’année entière si elle se maintenait au rythme du mois auquel se rapportent les données de départ. Il ne s’agit pas d’une prévision, puisqu’il n’est tenu aucun compte de ce qui s’est passé ou pourrait se passer dans les onze autres mois.

En se fondant sur l’évolution antérieure, la désaisonnalisation quantifie la part des variations mensuelles attribuable aux saisons. Elle prend les chiffres réels de chaque mois individuellement sur de nombreuses années et calcule les coefficients à l’aide desquels il faut corriger les données brutes pour qu’elles correspondent au mois ‘moyen’. En janvier, les mises en chantier sont d’habitude moins nombreuses, aussi le coefficient (diviseur) est-il inférieur à un. En juin, il est supérieur à un.

EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

Definitions of Census Areas referred to in this publication are as follows:

A census metropolitan area (CMA) or a census agglomeration (CA) is formed by one or more adjacent municipalities centred on a population centre (known as the core). A CMA must have a total population of at least 100,000 of which 50,000 or more must live in the core. A CA must have a core population of at least 10,000. To be included in the CMA or CA, other adjacent municipalities must have a high degree of integration with the core, as measured by commuting flows derived from previous census place of work data.

If the population of the core of a CA declines below 10,000, the CA is retired. However, once an area becomes a CMA, it is retained as a CMA even if its total population declines below 100,000 or the population of its core falls below 50,000. Small population centres with a population count of less than 10,000 are called fringe. All areas inside the CMA or CA that are not population centres are rural areas.

When a CA has a core of at least 50,000, it is subdivided into census tracts. Census tracts are maintained for the CA even if the population of the core subsequently falls below 50,000. All CMAs are subdivided into census tracts.

For more information, visit Statistics Canada website at www.statcan.gc.ca.

NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

Voici la définition des « unités géostatistiques de recensement » utilisées dans la présente publication.

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement précédent sur le lieu de travail.

Si la population du noyau d'une AR diminue et devient inférieure à 10 000 habitants, l'AR est retirée du programme. Cependant, une RMR restera une RMR même si sa population totale devient inférieure à 100 000 habitants ou si la population de son noyau devient inférieure à 50 000 habitants. Les petits centres de population avec une population inférieure à 10 000 habitants sont appelés banlieue. Alors que toutes les régions à l'intérieur des RMR et des AR qui ne sont pas des centres de population sont des régions rurales.

Lorsque l'AR a un noyau comptant au moins 50 000 habitants, il est subdivisé en secteurs de recensement. Les secteurs de recensement sont maintenus pour l'AR même si la population du noyau diminue par la suite à moins de 50 000. Toutes les RMR sont subdivisées en secteurs de recensement.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de Statistiques Canada à l'adresse suivante : www.statcan.gc.ca

IMPORTANT ANNOUNCEMENT

Discontinuation of CMHC's CHS: Rental Market Survey

Canada Mortgage and Housing Corporation contributes to stable housing markets by providing information that helps businesses, governments and the public make informed decisions about housing. CMHC is a trusted source of comprehensive information on housing in Canada and is committed to expanding both the extent and the usefulness of housing information, data and analysis that is publicly available.

In this regard, CMHC's Market Analysis Centre is continuously reviewing the products it offers its clients to ensure they provide the best possible housing-related information, data and analysis.

After a thorough review of CMHC's CHS: Rental Market Survey, it was determined that it no longer meets our clients' needs therefore CMHC has taken steps to discontinue this product.

This will be the final issue of the CHS: Rental Market Survey. CMHC would like to highlight that we will continue to provide a suite of products where similar data can be retrieved such as the:

- [Comprehensive Rental Market Survey Tables](#)
- [Rental Market Reports](#)
- [Time Series](#)

In addition, the [Housing Market Information Portal](#) is a dynamic, web-based tool that gives users quick and easy access to CMHC's wealth of housing market data – from the national level to the neighbourhood level. You can login to the Portal, using your existing account, to subscribe to notifications when rental market tables are updated.

All of these products are updated simultaneously. This means if you receive a notification of updated rental market tables in the Housing Market Information Portal, you will know that new comprehensive Rental Market Survey Tables are also available.

ANNONCE IMPORTANTE

Abandon de la publication SLC: Enquête sur le marché locatif de la SCHL

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) contribue à la stabilité des marchés de l'habitation en fournissant de l'information qui permet aux entreprises, aux gouvernements et au public de prendre des décisions éclairées en matière de logement. Elle est une source fiable et complète d'information dans le domaine du logement au Canada et est déterminée à accroître l'étendue et l'utilité de l'information, des données et des analyses sur le logement qui sont accessibles au public.

À cet égard, le Centre d'analyse de marché de la SCHL réévalue continuellement les produits qu'il offre à ses clients afin de veiller à ce que ses produits fournissent les meilleures analyses, données et informations possible sur le logement.

Après avoir fait un examen approfondi de la publication SLC: *Enquête sur le marché locatif* de la SCHL, il a été convenu qu'elle ne répond plus aux besoins de nos clients. La SCHL a donc pris des mesures pour éliminer ce produit.

Il s'agira du dernier numéro de SLC: *Enquête sur le marché locatif*. La SCHL tient à souligner qu'elle continuera d'offrir une gamme de produits dans lesquels seront présentées des données similaires, tels que :

- [Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs;](#)
- [Rapports sur le marché locatif;](#)
- [Séries chronologiques.](#)

Par ailleurs, le [Portail de l'information sur le marché de l'habitation](#) est un outil Web dynamique offrant aux utilisateurs un accès rapide et facile à la mine de renseignements que la SCHL possède sur le marché de l'habitation – du niveau national aux quartiers. Vous pouvez y ouvrir une session, à partir de votre compte existant, et vous abonner aux notifications pour savoir lorsque les tableaux sur le marché locatif sont mis à jour.

Tous ces produits sont mis à jour simultanément. Cela signifie que si vous recevez un avis de mise à jour des tableaux sur le marché locatif dans le Portail de l'information sur le marché de l'habitation, vous saurez que de nouveaux tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs sont également disponibles.

Table 25

Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, for Centres of 10,000 Population and Over, by Province, 2010-2015 (Per cent)

		2010		2011		2012		2013		2014		2015	
		Apr. avr.	Oct. oct.	Apr. avr.	Oct. oct.	Apr. avr.	Oct. oct.	Apr. avr.	Oct. oct.	Apr. avr.	Oct. oct.	Apr. avr.	Oct. oct.
Nfld.-Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	0.9	0.9	2.0	1.1	2.9	2.0	1.7	2.6	4.1	3.4	3.0	3.6
P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	3.2	2.1	4.7	3.1	4.9	5.0	7.9	7.3	8.6	5.1	6.2	4.6
N.S.	<i>N.-É.</i>	2.7	2.7	3.0	2.6	3.4	3.3	3.4	3.6	4.4	3.9	4.5	3.5
N.B.	<i>N.-B.</i>	4.4	4.0	4.2	4.5	5.9	6.7	7.3	8.8	9.3	7.7	7.7	6.9
Que.	<i>Qué.</i>	2.8	3.0	2.6	2.9	2.5	3.3	3.2	3.5	3.3	4.1	3.8	4.8
Ont.	<i>Ont.</i>	3.2	2.8	2.4	2.1	2.2	2.4	2.5	2.4	2.8	2.1	2.4	2.3
Man.	<i>Man.</i>	1.0	0.8	0.7	1.0	1.2	1.6	1.8	2.4	2.0	2.5	2.3	2.8
Sask.	<i>Sask.</i>	2.1	2.2	2.4	1.9	2.1	2.3	3.0	3.0	3.2	4.0	5.3	6.4
Alta.	<i>Alb.</i>	6.1	4.6	4.6	3.3	3.0	1.9	1.5	1.7	1.8	2.1	3.4	5.7
B.C.	<i>C.-B.</i>	3.1	2.7	3.5	2.3	3.3	2.7	3.5	2.4	2.4	1.5	1.8	1.2
Canada		3.2	2.9	2.7	2.5	2.5	2.8	2.9	2.9	3.0	2.9	3.1	3.5

Data for 2010-2011 on 2006 Census definitions; subsequent data are on 2011 Census definitions. Data for Yellowknife City included in Canada totals.

Tableau 25

Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, dans les centres de 10 000 âmes et plus, par province, 2010-2015 (en pourcentage)

Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006; données ultérieures fondées sur les définitions de 2011. Les données de la ville de Yellowknife sont incluses dans le total du Canada.

Table 26

Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, by Metropolitan Area, 2015

Tableau 26

Immeubles locatifs d'initiative privée, selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine, 2015

	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements						
	Under 6 Moins de 6					Under 6 Moins de 6						
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total		
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Abbotsford-Mission	9	28	37	36	-	110	35	294	1,295	2,354	-	3,978
Barrie	90	85	28	16	-	219	312	752	819	1,667	-	3,550
Brantford	200	59	29	29	-	317	777	511	873	2,347	-	4,508
Calgary	639	694	320	116	20	1,789	2,544	7,083	9,508	10,653	5,439	35,227
Edmonton	83	1,182	781	258	15	2,319	341	13,998	22,091	21,980	3,946	62,356
Greater Sudbury / Grand Sudbury	577	380	55	42	-	1,054	2,276	3,453	1,625	4,048	-	11,402
Guelph	90	161	34	45	-	330	340	1,468	1,045	3,691	-	6,544
Halifax	670	692	303	281	9	1,955	2,511	7,116	9,484	23,889	2,235	45,235
Hamilton	476	526	192	228	29	1,451	1,777	5,144	6,103	22,855	6,712	42,591
Kelowna	9	38	56	33	-	136	38	459	1,924	2,124	-	4,545
Kingston	376	279	45	82	1	783	1,409	2,610	1,471	7,663	206	13,359
Kitchener - Cambridge - Waterloo	307	607	198	130	15	1,257	1,142	6,450	6,189	12,226	3,410	29,417
London	809	403	229	232	20	1,693	2,995	3,818	6,545	24,591	4,753	42,702
Moncton	363	415	134	30	-	942	1,332	4,318	3,775	1,979	-	11,404
Montréal	60,926	21,449	2,543	746	74	85,738	207,465	181,855	76,214	64,052	20,791	550,377
Oshawa	168	266	60	62	1	557	631	2,595	1,820	6,065	245	11,356
Ottawa-Gatineau	2,630	2,066	241	280	70	5,287	9,228	17,263	7,218	29,678	17,870	81,257
Gatineau	1,557	967	74	48	2	2,648	5,386	7,826	2,138	4,476	553	20,379
Ottawa	1,073	1,099	167	232	68	2,639	3,842	9,437	5,080	25,202	17,317	60,878
Peterborough	214	149	25	31	-	419	781	1,510	773	2,840	-	5,904
Québec	3,836	3,767	655	143	5	8,406	14,473	35,203	19,687	11,766	1,319	82,448
Regina	87	402	137	36	-	662	352	5,053	3,995	2,779	-	12,179
Saguenay	2,356	670	36	-	-	3,062	8,243	5,681	977	-	-	14,901
St. Catharines-Niagara	596	386	90	80	-	1,152	2,251	3,676	2,996	6,932	-	15,855
Saint John	659	495	39	11	-	1,204	2,484	4,413	1,014	830	-	8,741
St. John's	199	39	27	21	-	286	682	410	957	1,605	-	3,654
Saskatoon	76	290	186	52	1	605	297	3,571	5,393	3,892	217	13,370
Sherbrooke	2,649	1,554	278	29	-	4,510	9,625	13,051	8,856	2,248	-	33,780
Thunder Bay	231	172	53	13	-	469	904	1,584	1,643	1,118	-	5,249
Toronto	2,870	2,195	1,068	1,331	377	7,841	10,400	20,779	35,078	134,240	108,187	308,684
Trois-Rivières	1,332	1,283	88	6	-	2,709	5,098	10,092	2,203	660	-	18,053
Vancouver	442	1,441	1,285	558	13	3,739	1,647	16,527	41,022	44,687	3,062	106,945
Victoria	389	377	266	112	4	1,148	1,459	4,070	8,585	9,186	916	24,216
Windsor	505	323	128	63	1	1,020	1,934	3,299	3,868	5,704	200	15,005
Winnipeg	268	661	501	249	30	1,709	1,057	7,802	15,323	23,194	8,000	55,376
Total	85,131	43,534	10,147	5,381	685	144,878	296,840	395,908	310,369	493,543	187,508	1,684,168

Universe as at June 30, 2015. Excluding units completed three months prior to survey dates. Data on 2011 Census definitions.

Univers au 30 juin 2015. Sont exclus les logements achevés trois mois avant la date des relevés. Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 27

Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area, 2010-2015 (Per Cent)

	October octobre					April 2015 avril 2015		October 2015 octobre 2015	
						Universe	Vacancy Rate	Universe	Vacancy Rate
	2010	2011	2012	2013	2014	Univers	Taux d'occupation	Univers	Taux d'occupation
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines								
Abbotsford - Mission	6.5	6.6	4.3	3.2	3.1	3,901	3.6	3,943	0.8
Barrie	3.2	1.5	1.6	2.5	1.5	3,186	1.7	3,238	1.3
Brantford	3.7	1.8	2.9	2.8	2.2	3,735	1.5	3,731	2.4
Calgary	3.4	1.8	1.3	1.0	1.4	32,309	3.0	32,683	5.3
Edmonton	4.2	3.3	1.6	1.4	1.7	60,681	2.4	62,015	4.2
Greater Sudbury / Grand Sudbury	2.5	2.7	2.4	2.8	3.8	9,138	4.2	9,126	3.2
Guelph	3.4	1.0	1.3	1.7	1.1	6,189	0.6	6,204	1.2
Halifax	2.6	2.4	3.0	3.2	3.7	42,212	4.2	42,724	3.3
Hamilton	3.6	3.4	3.5	3.4	2.1	40,690	1.8	40,814	3.4
Kelowna	3.4	2.9	3.9	1.7	0.9	4,550	1.9	4,507	0.7
Kingston	1.1	1.0	1.3	2.2	1.9	12,033	2.9	11,950	2.9
Kitchener-Cambridge-Waterloo	2.6	1.7	2.6	2.8	2.2	28,042	2.9	28,275	2.5
London	4.9	3.5	3.8	3.2	2.7	39,727	3.8	39,707	2.7
Moncton	3.6	4.1	6.5	9.0	8.4	10,067	8.5	10,072	7.1
Montréal	3.0	2.8	3.1	3.2	3.8	342,791	3.6	342,912	4.5
Oshawa	2.8	1.7	1.9	2.0	1.8	10,652	1.6	10,725	1.7
Ottawa-Gatineau	1.7	1.5	2.6	3.3	3.3	71,500	3.6	72,029	3.9
Gatineau	2.2	2.0	3.2	4.4	6.1	14,837	6.3	14,993	5.5
Ottawa	1.5	1.4	2.5	2.9	2.6	56,663	2.8	57,036	3.4
Peterborough	4.0	3.2	2.7	4.5	2.6	5,107	4.0	5,123	3.5
Québec	1.1	1.6	2.1	2.4	3.2	67,888	3.5	67,975	4.3
Regina	1.0	0.6	0.9	1.8	2.9	11,464	4.7	11,827	5.3
Saguenay	2.3	1.7	2.4	2.9	5.8	6,664	6.3	6,658	9.2
St. Catharines-Niagara	4.3	2.9	3.9	3.6	3.3	13,583	2.7	13,604	2.7
Saint John	4.7	5.9	9.7	11.6	8.7	6,184	8.3	6,257	7.6
St. John's	1.1	1.0	2.7	3.1	3.7	2,950	2.8	2,972	4.2
Saskatoon	2.6	2.6	2.6	2.8	3.5	12,669	4.6	13,073	6.6
Sherbrooke	5.4	5.4	5.9	6.0	6.3	24,430	4.5	24,155	6.1
Thunder Bay	1.9	1.6	1.0	2.8	2.0	4,380	4.7	4,345	4.4
Toronto	2.1	1.4	1.7	1.6	1.6	297,627	1.7	298,284	1.5
Trois-Rivières	4.0	4.2	5.5	5.3	5.6	12,747	3.3	12,955	6.3
Vancouver	1.9	1.4	1.8	1.7	1.0	105,247	1.3	105,298	0.8
Victoria	1.5	2.1	2.8	2.8	1.5	22,483	1.2	22,757	0.6
Windsor	9.7	6.9	6.6	5.3	3.6	13,063	4.4	13,071	3.3
Winnipeg	0.8	1.1	1.7	2.5	2.6	53,491	2.3	54,319	2.8
Average Vacancy Rate¹									
Taux moyen d'occupation¹	2.7	2.2	2.6	2.7	2.7	1,381,380	2.9	1,387,328	3.3

Data for 2010-2011 on 2006 Census definitions.

Subsequent data are on 2011 Census definitions.

Excluding units completed three months prior to survey dates.

¹Weighted by number of units.

Tableau 27

Taux d'occupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par région métropolitaine, 2010-2015 (en pourcentage)

Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006;

données ultérieures fondées sur les définitions de 2011.

À l'exclusion des logements achevés trois mois avant la date des relevés.

¹ Pondéré par le nombre de logements.

Table 28

Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 2014-2015 (Per Cent)

Tableau 28

Taux d'occupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus par nombre de chambres et région métropolitaine, 2014-2015 (en pourcentage)

	October 2014 octobre 2014				April 2015 / avril 2015				October 2015 octobre 2015			
	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Abbotsford - Mission	2.4	3.2	3.1	8.2	1.4	3.5	3.8	3.2	1.1	0.7	0.8	0.0
Barrie	8.7	1.6	1.4	1.1	9.5	1.7	1.5	2.7	6.2	1.1	0.9	3.0
Brantford	4.5	1.3	1.9	6.7	6.3	1.3	1.1	1.7	3.2	2.7	2.0	2.6
Calgary	1.1	1.3	1.6	1.8	2.7	2.6	3.7	0.7	2.4	4.8	6.2	4.0
Edmonton	1.9	1.8	1.7	1.4	4.4	2.4	2.2	0.9	3.7	3.8	4.7	3.8
Greater Sudbury / Grand Sudbury	5.8	3.9	3.6	3.5	5.1	4.4	3.7	6.3	6.7	3.6	2.6	3.0
Guelph	0.0	1.0	1.0	2.8	1.1	0.3	0.8	0.6	0.6	1.4	1.2	1.4
Halifax	2.6	2.7	4.5	3.6	3.7	3.4	5.0	2.9	2.3	2.6	3.9	3.7
Hamilton	4.7	2.7	1.5	1.7	3.8	2.0	1.5	1.0	6.1	3.1	3.4	3.3
Kelowna	0.0	0.8	1.2	0.0	1.8	1.9	2.0	0.0	0.7	0.6	0.8	0.0
Kingston	2.9	2.2	1.7	1.8	1.1	3.3	2.8	2.2	1.1	2.6	3.2	4.0
Kitchener-Cambridge-Waterloo	2.4	1.8	2.3	3.1	2.5	2.8	3.0	1.9	1.5	1.7	2.8	3.7
London	3.3	2.3	3.0	3.3	3.7	2.9	4.4	4.1	2.9	2.0	3.2	3.7
Moncton	4.0	6.4	9.4	9.2	6.5	6.1	9.2	9.0	4.4	5.1	8.0	6.3
Montréal	4.6	4.7	3.2	2.9	3.8	4.4	2.9	3.5	6.6	4.8	3.9	4.1
Oshawa	2.8	1.5	1.8	2.2	1.0	1.6	1.5	2.3	1.0	1.4	1.9	1.3
Ottawa-Gatineau	2.1	2.7	3.9	5.4	2.2	2.8	4.4	5.2	2.3	3.2	4.7	4.7
Gatineau	5.0	6.2	6.3	5.4	5.1	5.5	6.9	6.2	3.0	4.0	6.7	3.8
Ottawa	1.8	2.3	3.0	5.4	1.9	2.4	3.4	4.3	2.2	3.1	3.9	5.6
Peterborough	5.9	3.5	1.9	3.3	3.4	3.8	4.0	5.7	5.1	2.4	4.0	4.3
Québec	4.1	2.9	3.3	3.2	4.6	3.0	3.7	3.3	2.8	4.1	4.6	4.5
Regina	2.6	2.7	3.3	1.3	6.1	5.1	4.3	5.0	5.6	5.2	5.4	4.1
Saguenay	14.2	6.1	4.4	7.2	16.3	8.8	4.3	4.6	17.4	11.4	6.8	9.8
St. Catharines-Niagara	3.4	3.5	3.2	2.5	3.4	3.3	2.3	3.3	3.7	2.2	2.8	3.3
Saint John	15.2	9.3	7.7	11.0	8.2	8.1	8.7	7.1	9.8	8.3	7.1	7.2
St. John's	6.5	1.4	3.9	6.5	5.3	1.5	3.2	2.4	4.6	2.6	4.3	9.5
Saskatoon	4.2	3.3	3.5	3.5	4.7	4.1	5.0	2.7	5.0	6.8	6.6	6.8
Sherbrooke	6.5	4.5	7.0	7.1	4.2	3.2	4.3	7.6	6.7	4.5	6.7	6.8
Thunder Bay	6.0	1.7	1.9	0.0	7.9	5.9	3.7	3.0	11.2	3.8	4.2	3.0
Toronto	1.6	1.7	1.4	1.3	2.2	1.8	1.5	1.5	1.7	1.6	1.4	1.2
Trois-Rivières	4.5	4.7	4.5	8.7	4.3	3.4	2.8	4.0	9.6	6.4	5.6	6.9
Vancouver	0.8	0.9	1.1	1.8	0.9	1.1	2.0	1.5	0.6	0.8	0.9	1.5
Victoria	1.3	1.4	1.5	2.3	1.6	1.1	1.5	0.0	0.7	0.6	0.5	0.3
Windsor	5.8	3.8	2.7	5.1	5.2	4.1	4.6	5.4	4.2	3.0	3.7	4.7
Winnipeg	3.7	2.6	2.4	2.1	1.8	2.4	2.3	1.5	2.9	2.7	3.1	0.9

Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 2014-2015 (Per Cent)

Taux d'occupation des immeubles locatifs d'initiative privée de trois logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 2014-2015 (Per Cent)

	October 2014 octobre 2014				April 2015 / avril 2015				October 2015 octobre 2015			
	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Abbotsford - Mission	2.4	3.2	3.0	**	1.4	3.5	3.9	2.7	1.1	0.7	0.9	0.0
Barrie	**	1.7	1.6	1.0	6.5	1.7	1.4	2.4	5.5	1.1	1.0	2.6
Brantford	4.4	1.5	1.9	**	6.3	1.5	1.8	1.3	3.2	2.9	2.3	2.0
Calgary	1.1	1.3	1.6	1.3	2.7	2.7	4.0	1.9	2.4	4.9	6.0	4.8
Edmonton	1.9	1.8	1.7	1.4	4.7	2.4	2.2	0.9	3.7	3.8	4.7	3.7
Greater Sudbury / Grand Sudbury	5.3	4.3	4.0	3.2	8.4	4.3	4.1	7.1	6.1	4.0	2.8	3.3
Guelph	0.0	1.1	1.1	3.5	1.0	0.2	0.8	2.1	0.6	1.3	1.1	1.2
Halifax	2.7	2.7	4.6	3.9	3.8	3.5	5.0	3.1	2.5	2.8	3.9	3.8
Hamilton	5.1	2.7	1.6	1.8	4.1	2.0	1.6	0.9	7.2	3.1	3.4	3.3
Kelowna	0.0	0.8	1.2	0.0	1.8	1.8	2.0	0.0	0.7	0.6	0.8	0.0
Kingston	3.1	2.3	1.7	1.4	0.9	3.3	2.7	1.8	0.9	2.5	3.1	3.4
Kitchener-Cambridge-Waterloo	2.6	2.0	2.3	3.2	3.1	2.8	3.1	2.0	1.4	1.7	2.8	3.7
London	4.6	2.4	3.1	4.4	3.7	3.0	4.3	4.3	3.7	2.2	3.3	4.8
Moncton	4.2	6.9	9.4	12.6	5.8	7.1	9.4	8.3	4.9	5.9	8.0	7.2
Montréal	4.0	4.1	3.0	2.7	3.7	4.2	2.8	2.3	6.1	4.5	3.5	3.2
Oshawa	3.1	1.5	1.9	2.3	1.7	1.6	1.7	2.2	0.9	1.4	2.0	1.3
Ottawa-Gatineau	2.3	2.9	4.1	6.2	2.2	2.9	4.3	5.0	2.7	3.4	4.8	4.3
Gatineau	4.9	6.4	6.6	6.9	4.9	6.0	6.4	5.9	5.1	5.7	6.7	3.3
Ottawa	1.8	2.3	2.9	5.3	1.8	2.4	3.3	4.0	2.3	3.0	3.8	5.6
Peterborough	5.8	3.7	2.3	3.6	3.0	3.7	3.9	6.1	4.2	3.0	4.0	4.1
Québec	4.6	2.9	3.1	2.8	4.7	2.8	3.4	2.7	2.9	3.9	4.2	4.3
Regina	2.7	2.7	3.4	2.0	6.0	5.1	4.4	7.2	5.5	5.2	5.5	4.5
Saguenay	**	4.8	3.7	3.8	12.1	7.2	3.5	3.9	15.2	9.2	5.8	7.6
St. Catharines-Niagara	2.9	3.9	3.6	2.8	3.6	3.6	2.6	3.3	4.9	2.1	2.9	4.8
Saint John	14.9	9.7	8.2	10.2	9.7	7.8	8.9	6.7	8.3	9.2	8.3	7.4
St. John's	7.1	3.0	4.7	6.9	5.7	2.2	3.9	2.7	6.2	3.0	4.7	9.3
Saskatoon	4.1	3.3	3.5	3.5	4.5	4.1	5.0	2.9	4.9	6.8	6.6	5.0
Sherbrooke	6.0	4.2	5.9	5.2	5.0	3.4	4.1	5.6	6.3	4.9	6.0	6.0
Thunder Bay	5.2	2.3	2.1	0.9	6.9	5.9	3.8	3.9	9.3	3.9	4.4	6.8
Toronto	1.6	1.7	1.5	1.3	2.4	1.8	1.7	1.8	1.9	1.7	1.5	1.3
Trois-Rivières	6.8	5.2	4.1	7.6	3.7	4.3	2.6	3.9	10.0	7.3	4.7	6.6
Vancouver	0.8	0.9	1.1	1.7	0.9	1.2	2.0	1.4	0.6	0.8	0.9	1.5
Victoria	1.4	1.5	1.5	2.7	1.5	1.0	1.5	0.0	0.7	0.7	0.5	0.2
Windsor	6.4	4.1	4.0	5.8	6.1	4.4	5.1	8.3	4.5	3.3	4.4	5.2
Winnipeg	3.7	2.5	2.4	2.0	1.7	2.4	2.3	1.8	3.0	2.7	3.2	1.0

Data on 2011 Census definitions.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 29

Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over, for Centres of 10,000 Population and Over, by Province, 2015

Tableau 29

Taux d'occupation des immeubles locatifs d'initiative privée de trois logements et plus - appartements et maisons en bande - dans les centres d'au moins 10 000 âmes, par province, 2015

		April 2015 avril 2015		October 2015 octobre 2015	
		Universe Univers	Vacancy Rate Taux d'occupation	Universe Univers	Vacancy Rate Taux d'occupation
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	5,824	3.5	5,858	4.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,580	5.8	6,771	4.2
N.S.	N.-É.	53,478	4.6	54,235	3.8
N.B.	N.-B.	32,618	7.9	32,872	7.3
Que.	Qué.	798,486	3.5	811,512	4.3
Ont.	Ont.	666,284	2.5	667,928	2.5
Man.	Man.	63,512	2.3	64,561	2.9
Sask.	Sask.	35,056	5.3	35,969	6.3
Alta.	Alb.	134,499	3.3	136,611	5.6
B.C.	C.-B.	178,341	1.9	178,571	1.3
Average Vacancy Rate ¹ Taux moyen d'occupation ¹		1,976,658	3.1	1,996,866	3.5

Data on 2011 Census definitions.

Excluding units completed three months prior to the survey dates.

Data for Yellowknife City included in Canada totals.

¹Weighted by number of units.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

À l'exclusion des logements achevés trois mois avant la date des relevés.

Les données de la ville de Yellowknife sont incluses dans le total du Canada.

¹ Pondéré par le nombre de logements.

Table 30

Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over, by Metropolitan Area, 2015

Tableau 30

Taux d'occupation des immeubles locatifs d'initiative privée de trois logements et plus - appartements et maisons en bande - par région métropolitaine, 2015

		April 2015 avril 2015		October 2015 octobre 2015	
		Universe Univers	Vacancy Rate Taux d'occupation	Universe Univers	Vacancy Rate Taux d'occupation
Metropolitan Areas		Régions métropolitaines			
Abbotsford - Mission		4,206	3.4	4,245	0.8
Barrie		3,899	1.9	3,968	1.9
Brantford		5,258	1.6	5,258	2.3
Calgary		38,836	3.1	39,187	5.1
Edmonton		68,866	2.3	70,211	4.3
Greater Sudbury / Grand Sudbury		12,580	4.4	12,597	3.5
Guelph		7,285	0.6	7,306	1.1
Halifax		45,187	4.2	45,714	3.4
Hamilton		45,225	1.7	45,376	3.4
Kelowna		4,994	1.9	4,942	0.7
Kingston		13,646	2.8	13,569	2.8
Kitchener-Cambridge-Waterloo		32,127	3.0	32,334	2.5
London		46,188	3.8	46,189	2.9
Moncton		11,653	8.7	11,666	7.4
Montréal		539,289	3.3	551,146	4.0
Oshawa		12,273	1.8	12,339	1.7
Ottawa-Gatineau		88,568	3.6	89,143	4.0
Gatineau		20,311	6.2	20,527	5.9
Ottawa		68,257	2.8	68,616	3.5
Peterborough		6,363	4.0	6,378	3.6
Québec		82,696	3.2	82,811	4.0
Regina		12,669	4.7	13,021	5.3
Saguenay		14,888	4.7	14,933	7.1
St. Catharines-Niagara		16,611	3.1	16,576	2.8
Saint John		8,651	8.4	8,809	8.4
St. John's		3,800	3.6	3,822	4.7
Saskatoon		13,645	4.4	14,048	6.3
Sherbrooke		34,061	4.2	33,857	5.8
Thunder Bay		5,636	4.6	5,674	4.4
Toronto		315,579	1.8	316,241	1.6
Trois-Rivières		17,786	3.4	18,113	6.0
Vancouver		110,061	1.3	110,024	0.8
Victoria		24,770	1.2	24,915	0.7
Windsor		15,590	4.9	15,610	3.8
Winnipeg		55,766	2.3	56,709	2.9
Average Vacancy Rate ¹ Taux moyen d'occupation ¹		1,718,652	2.9	1,736,731	3.3

Data on 2011 Census definitions.

Excluding units completed three months prior to the survey dates.

¹Weighted by number of units.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

À l'exclusion des logements achevés trois mois avant la date des relevés.

¹ Pondéré par le nombre de logements.

Table 31

Average Rents of Privately Initiated Apartment Structures of Six
Units and Over, by Bedroom Type, by Metropolitan Area
2014-2015

Tableau 31

Loyers moyens des appartements des immeubles d'initiative privée de six
logements et plus, selon le nombre de chambres et la région métropolitaine
2014-2015

	October 2014 octobre 2014				April 2015 avril 2015				October 2015 octobre 2015			
	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3
Metropolitan Areas					Régions métropolitaines							
Abbotsford - Mission	581	685	835	958	584	699	861	943	589	712	864	972
Barrie	749	1,008	1,133	1,339	770	1,004	1,138	1,264	734	1,033	1,186	1,323
Brantford	653	785	890	1,006	630	768	878	1,030	627	782	904	991
Calgary	907	1,137	1,349	1,473	901	1,139	1,345	1,492	905	1,126	1,355	1,431
Edmonton	843	1,002	1,228	1,370	853	1,006	1,251	1,416	871	1,031	1,260	1,388
Greater Sudbury / Grand Sudbury	605	784	947	1,117	643	827	1,001	1,143	628	803	972	1,171
Guelph	679	875	992	1,135	685	886	998	1,169	706	905	1,030	1,159
Halifax	723	807	1,013	1,223	737	826	1,039	1,206	738	840	1,056	1,265
Hamilton	603	796	963	1,180	647	812	1,000	1,189	624	836	1,039	1,301
Kelowna	613	788	979	1,232	633	802	997	1,216	631	799	1,000	1,087
Kingston	675	914	1,075	1,351	685	915	1,073	1,385	685	930	1,103	1,346
Kitchener-Cambridge-Waterloo	674	820	981	1,114	696	824	972	1,127	712	855	1,003	1,163
London	611	778	956	1,150	622	794	964	1,194	618	790	978	1,102
Moncton	547	658	772	976	556	648	777	950	532	650	768	961
Montréal	576	693	761	872	547	682	753	923	586	712	778	910
Oshawa	740	891	1,016	1,162	709	934	1,056	1,157	805	910	1,041	1,182
Ottawa-Gatineau	760	905	1,030	1,126	764	909	1,041	1,185	779	939	1,059	1,135
Gatineau	572	649	753	837	579	660	752	847	595	667	754	848
Ottawa	782	941	1,136	1,402	787	944	1,158	1,454	805	977	1,178	1,370
Peterborough	644	824	974	1,163	681	834	981	1,179	680	836	981	1,177
Québec	540	665	789	896	550	672	791	922	557	682	803	932
Regina	697	906	1,083	1,269	699	918	1,100	1,282	707	920	1,102	1,248
Saguenay	386	492	581	629	406	483	582	615	386	494	594	634
St. Catharines-Niagara	615	771	912	1,089	594	781	926	1,126	647	792	933	1,111
Saint John	498	612	728	784	482	594	734	731	497	608	730	770
St. John's	650	768	897	948	700	781	899	885	705	804	935	929
Saskatoon	694	888	1,094	1,163	701	913	1,114	1,179	687	898	1,089	1,117
Sherbrooke	409	499	610	716	417	499	613	715	417	497	611	709
Thunder Bay	592	759	904	1,114	620	758	909	1,044	626	769	931	1,170
Toronto	900	1,069	1,249	1,428	903	1,085	1,269	1,462	941	1,103	1,283	1,480
Trois-Rivières	373	457	544	606	368	463	556	617	379	471	563	617
Vancouver	903	1,040	1,313	1,553	930	1,062	1,348	1,371	938	1,080	1,371	1,605
Victoria	722	848	1,095	1,302	717	856	1,108	1,372	743	866	1,127	1,353
Windsor	527	675	827	998	549	686	838	990	542	699	851	1,005
Winnipeg	588	786	1,020	1,197	585	788	1,035	1,208	615	816	1,048	1,234
Large Census Agglomerations					Grandes agglomérations de recensement							
Belleville	652	808	903	1,078	646	808	913	1,161	672	826	929	1,177
Brandon	488	602	815	918	504	634	848	1,041	505	638	840	1,077
Cape Breton	556	651	790	993	554	607	776	965	551	637	781	983
Charlottetown	532	679	840	947	557	695	847	986	538	696	832	962
Chatham-Kent	523	648	749	948	485	659	773	1,038	510	654	752	996
Chilliwack	517	636	787	803	545	645	800	803	544	646	799	790
Cornwall	573	666	803	858	573	678	837	827	579	681	808	851
Courtenay	563	694	819	762	562	703	827	793	580	704	832	770
Drummondville	376	491	558	605	**	514	561	615	383	512	576	627
Fredericton	627	701	820	1,003	587	707	838	1,031	608	699	842	1,039
Granby	424	568	631	690	397	553	619	708	414	568	634	694
Grande Prairie	831	987	1,156	1,285	877	1,030	1,217	1,354	848	990	1,195	1,283
Kamloops	658	740	865	1,055	694	758	894	1,118	774	767	921	1,124
Kawartha Lakes	602	851	1,041	1,248	620	846	1,054	1,267	674	845	1,079	1,334
Lethbridge	615	777	904	1,021	651	823	926	1,038	640	805	922	1,037
Medicine Hat	555	699	795	870	607	720	826	917	618	729	828	920
Nanaimo	561	701	811	1,016	585	704	815	1,003	589	725	852	1,049
Norfolk	531	657	700	**	531	649	715	**	544	644	723	**
North Bay	559	729	900	1,045	544	730	910	1,182	581	757	924	1,060
Prince George	567	647	771	898	568	656	782	881	581	667	794	912
Red Deer	656	844	967	1,100	735	867	1,025	1,127	755	872	1,038	1,137
Rimouski	464	538	692	693	452	531	665	708	450	530	671	715
Saint- Hyacinthe	438	517	621	673	393	498	609	667	454	523	635	699
Saint-Jean-sur-Richelieu	443	518	641	682	443	532	654	708	429	535	647	703
Sarnia	649	765	883	1,156	635	729	893	1,166	648	764	981	1,232
Sault Ste Marie	567	715	838	894	550	743	864	948	546	744	855	869
Shawinigan	325	385	443	481	327	381	441	481	323	386	433	485
Vernon	570	650	790	866	553	671	812	883	553	676	824	897
Wood Buffalo	1,452	1,701	2,118	2,391	1,326	1,574	1,984	2,295	1,327	1,513	1,842	2,209

Data on 2011 Census definitions.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 31A

Average Rents of Privately Initiated Apartment Structures of Three
Units and Over, by Bedroom Type, by Metropolitan Area
2014-2015

	October 2014 octobre 2014			
	Bachelor Studios	1	2	3
Metropolitan Areas				
Abbotsford - Mission	581	684	835	958
Barrie	731	986	1,118	1,305
Brantford	648	782	855	946
Calgary	906	1,134	1,322	1,260
Edmonton	843	1,001	1,227	1,365
Greater Sudbury / Grand Sudbury	577	744	927	1,060
Guelph	674	868	988	1,131
Halifax	716	800	1,005	1,227
Hamilton	592	792	959	1,173
Kelowna	613	788	980	1,197
Kingston	662	888	1,070	1,317
Kitchener-Cambridge-Waterloo	667	815	975	1,108
London	586	767	943	1,110
Moncton	542	647	762	904
Montréal	569	655	739	866
Oshawa	724	885	1,010	1,153
Ottawa-Gatineau	749	892	1,009	1,082
Gatineau	554	630	750	835
Ottawa	780	936	1,132	1,386
Peterborough	638	803	952	1,149
Québec	534	648	775	881
Regina	696	904	1,079	1,271
Saguenay	375	468	595	609
St. Catharines-Niagara	586	745	892	1,006
Saint John	493	599	714	760
St. John's	635	770	888	928
Saskatoon	693	884	1,091	1,171
Sherbrooke	404	485	604	708
Thunder Bay	574	738	888	1,091
Toronto	896	1,067	1,251	1,446
Trois-Rivières	373	444	568	603
Vancouver	902	1,038	1,311	1,543
Victoria	723	849	1,095	1,314
Windsor	518	664	798	903
Winnipeg	586	782	1,016	1,189

Large Census Agglomerations

Belleville	635	790	894	1,017
Brandon	480	597	809	1,080
Cape Breton	544	607	740	903
Charlottetown	523	671	836	947
Chatham-Kent	515	629	731	715
Chilliwack	514	636	786	805
Cornwall	555	623	765	812
Courtenay	563	690	819	768
Drummondville	374	477	558	638
Fredericton	611	684	809	969
Granby	422	532	625	721
Grande Prairie	831	987	1,155	1,283
Kamloops	658	739	866	1,069
Kawartha Lakes	596	821	992	1,138
Lethbridge	614	774	898	1,021
Medicine Hat	555	699	795	878
Nanaimo	559	700	812	1,013
Norfolk	527	644	654	819
North Bay	547	707	878	1,059
Prince George	567	647	771	898
Red Deer	656	842	966	1,095
Rimouski	458	532	680	703
Saint- Hyacinthe	438	509	604	677
Saint-Jean-sur-Richelieu	442	503	631	672
Sarnia	633	752	874	1,114
Sault Ste Marie	558	689	819	834
Shawinigan	322	376	464	484
Vernon	570	649	788	859
Wood Buffalo	1,452	1,701	2,118	2,391

Tableau 31A

Loyers moyens des appartements des immeubles d'initiative privée de trois
logements et plus, selon le nombre de chambres et la région métropolitaine
2014-2015

	April 2015 avril 2015				October 2015 octobre 2015			
	Bachelor Studios	1	2	3	Bachelor Studios	1	2	3
Régions métropolitaines								
Abbotsford - Mission	584	699	861	943	589	712	864	972
Barrie	749	984	1,122	1,249	728	1,006	1,167	1,299
Brantford	630	765	846	980	627	779	870	952
Calgary	894	1,137	1,319	1,264	900	1,122	1,332	1,281
Edmonton	852	1,004	1,250	1,416	871	1,029	1,259	1,384
Greater Sudbury / Grand Sudbury	632	804	986	1,114	610	771	953	1,117
Guelph	683	878	994	1,168	706	898	1,027	1,147
Halifax	733	821	1,035	1,197	731	833	1,048	1,262
Hamilton	643	810	998	1,183	607	828	1,034	1,289
Kelowna	633	802	998	1,174	631	799	1,002	1,041
Kingston	681	908	1,066	1,376	679	915	1,096	1,365
Kitchener-Cambridge-Waterloo	693	821	969	1,120	704	850	997	1,153
London	616	788	953	1,155	603	781	963	1,083
Moncton	555	635	768	902	530	640	760	878
Montréal	546	660	742	898	573	668	760	916
Oshawa	699	928	1,049	1,149	794	905	1,035	1,174
Ottawa-Gatineau	757	898	1,024	1,142	768	925	1,037	1,090
Gatineau	565	644	747	845	574	656	751	849
Ottawa	785	941	1,159	1,454	801	972	1,174	1,365
Peterborough	670	819	963	1,173	666	816	959	1,169
Québec	544	660	777	904	546	666	788	908
Regina	699	915	1,095	1,269	706	918	1,097	1,247
Saguenay	395	460	583	617	374	469	598	632
St. Catharines-Niagara	585	763	913	1,055	613	765	909	1,024
Saint John	477	581	717	723	491	600	718	779
St. John's	685	782	893	880	690	798	923	900
Saskatoon	700	910	1,112	1,184	686	895	1,087	1,135
Sherbrooke	411	487	607	709	413	486	608	712
Thunder Bay	605	743	895	1,075	603	749	917	1,131
Toronto	902	1,085	1,269	1,481	937	1,103	1,288	1,502
Trois-Rivières	384	447	571	618	378	459	581	617
Vancouver	930	1,062	1,345	1,361	937	1,079	1,368	1,605
Victoria	716	856	1,105	1,367	742	867	1,128	1,379
Windsor	538	676	815	921	535	689	824	925
Winnipeg	584	785	1,033	1,203	613	813	1,045	1,227

Grandes agglomérations de recensement

Belleville	646	794	905	1,086	644	804	917	1,092
Brandon	491	623	847	1,094	489	633	835	1,155
Cape Breton	557	593	739	879	553	601	749	1,059
Charlottetown	546	682	845	969	533	685	830	962
Chatham-Kent	484	642	752	716	518	635	731	725
Chilliwack	542	644	800	809	539	646	800	795
Cornwall	555	638	796	809	564	631	778	799
Courtenay	561	701	828	798	580	702	832	770
Drummondville	* *	498	559	629	385	492	575	644
Fredericton	577	690	824	1,011	598	687	829	1,007
Granby	400	523	614	714	412	539	629	724
Grande Prairie	877	1,030	1,216	1,345	848	990	1,193	1,276
Kamloops	694	757	893	1,118	774	767	919	1,124
Kawartha Lakes	614	826	1,027	1,198	665	816	1,031	1,193
Lethbridge	649	819	923	1,037	637	801	919	1,042
Medicine Hat	607	719	825	919	618	729	828	917
Nanaimo	581	703	811	1,003	585	723	847	1,030
Norfolk	529	647	677	898	539	636	669	869
North Bay	550	720	896	1,131	571	743	905	1,076
Prince George	568	656	782	881	581	667	794	911
Red Deer	735	865	1,024	1,122	755	870	1,036	1,137
Rimouski	446	525	658	707	447	526	670	702
Saint- Hyacinthe	391	490	593	673	457	512	617	702
Saint-Jean-sur-Richelieu	455	517	645	700	443	521	643	687
Sarnia	620	722	888	1,137	630	750	969	1,173
Sault Ste Marie	542	726	844	839	545	717	835	814
Shawinigan	326	373	456	495	319	376	465	501
Vernon	553	670	811	874	544	674	821	902
Wood Buffalo	1,326	1,574	1,984	2,295	1,327	1,512	1,841	2,209

Table 32

Availability Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of
Three Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area,
2014-2015 (Per Cent)

	October 2014 octobre 2014					April 2015 avril 2015					October 2015 octobre 2015			
	Bachelor Studios	1	2	3		Bachelor Studios	1	2	3		Bachelor Studios	1	2	3
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines								
Abbotsford-Mission	3.9	5.0	4.1	10.3		4.4	4.6	4.8	2.7		1.1	1.0	1.6	0.0
Barrie	**	3.8	2.7	2.7		**	3.1	3.8	**		**	2.2	2.5	5.9
Brantford	5.6	2.0	2.9	7.4		**	3.3	3.1	5.1		**	3.9	3.8	3.7
Calgary	2.3	2.6	2.9	2.8		**	4.3	6.5	4.5		4.3	7.7	8.2	5.8
Edmonton	2.3	2.4	2.7	2.4		6.8	3.7	3.7	5.2		5.0	5.5	6.9	5.0
Greater Sudbury / Grand Sudbury	6.3	5.4	5.1	4.9		**	6.7	5.8	**		**	4.6	3.4	3.8
Guelph	0.7	2.5	2.3	4.0		**	2.3	2.5	**		0.6	2.5	2.4	2.0
Halifax	3.2	3.5	5.3	4.6		6.2	5.1	6.5	4.9		3.4	3.8	5.0	4.9
Hamilton	5.9	3.9	3.1	3.0		4.7	3.3	2.6	1.5		9.5	6.0	6.9	7.0
Kelowna	0.0	1.4	2.1	1.5		1.8	2.6	2.6	3.1		0.7	0.6	1.3	0.0
Kingston	4.2	3.9	3.4	1.9		5.3	5.5	5.3	**		1.4	3.9	4.5	4.0
Kitchener-Cambridge-Waterloo	4.2	3.8	3.7	5.3		5.7	4.6	4.9	3.1		4.4	3.2	4.5	6.1
London	6.3	4.5	5.5	6.1		6.5	5.4	6.5	8.2		5.2	4.6	5.7	6.7
Moncton	4.2	7.1	10.0	12.8		5.8	7.4	10.2	9.0		4.9	6.4	8.6	**
Montréal	4.8	4.8	3.5	3.0		6.4	6.7	5.7	4.0		6.8	5.0	3.8	3.4
Oshawa	3.8	2.5	3.0	3.7		**	2.7	2.6	3.9		1.3	1.9	2.7	2.3
Ottawa-Gatineau	3.5	4.8	5.7	7.0		5.0	5.2	6.4	7.2		4.3	5.5	6.7	5.9
Gatineau	5.9	6.9	7.0	7.3		7.4	7.9	7.4	6.4		**	7.4	8.0	4.3
Ottawa	3.2	4.4	5.1	6.5		4.6	4.8	5.9	8.1		3.6	5.2	6.0	7.8
Peterborough	**	4.5	2.9	5.1		3.0	4.7	4.8	8.2		**	4.2	5.4	6.4
Québec	5.3	3.5	3.7	3.4		14.0	8.9	8.7	9.2		4.3	4.7	4.7	4.8
Regina	3.9	4.1	4.7	3.6		6.1	5.9	5.2	7.7		5.8	5.7	6.6	4.5
Saguenay	**	4.8	3.9	4.2		**	10.2	6.5	**		**	9.2	5.9	7.8
St. Catharines-Niagara	4.7	6.0	5.8	4.6		**	5.5	5.2	5.4		7.1	4.3	4.8	6.4
Saint John	15.6	10.8	9.2	11.3		9.9	8.3	9.2	6.8		9.3	9.4	8.5	7.4
St. John's	7.6	3.7	6.7	9.4		6.6	2.4	4.1	3.3		6.8	3.7	6.7	11.8
Saskatoon	5.6	4.7	5.3	4.7		9.5	6.0	7.6	4.2		6.5	8.9	8.8	7.3
Sherbrooke	6.3	4.4	6.0	5.2		**	9.0	8.4	9.3		6.4	5.0	6.1	6.4
Thunder Bay	5.2	3.5	2.9	2.8		7.7	6.9	5.3	9.1		10.7	4.5	4.9	9.5
Toronto	3.5	3.2	2.8	2.6		4.4	3.9	3.5	3.4		3.5	3.2	2.9	2.5
Trois-Rivières	**	5.4	4.7	8.2		**	10.1	7.6	7.5		11.6	7.5	4.8	6.7
Vancouver	1.4	1.5	1.8	2.0		1.3	1.5	2.6	**		1.0	1.2	1.3	1.9
Victoria	2.8	2.5	2.5	3.9		3.3	2.3	3.1	0.3		1.2	1.0	0.9	0.2
Windsor	7.7	5.5	5.2	7.3		7.2	5.3	5.8	**		5.2	4.4	5.2	5.8
Winnipeg	4.9	3.2	3.5	2.7		2.6	4.4	3.9	3.1		5.1	5.1	6.0	3.3

Data on 2011 Census definitions.

Tableau 32

Taux de disponibilité des immeubles locatifs d'initiative privée de trois
logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine,
2014-2015 (en pourcentage)

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.